ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА
РАЗВИТИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Новые векторы развития образовани

Изменение ландшафта экономики



Инвестиционно-приоритетные направления развития экономики Ярославской области 2018-2025 гг.

Инвестиционный климат Ярославской области

объем инвестиций в основной капитал в Ярославской области

более 80 млрд.руб.

8 тыс. раб.мест по реализуемым и планируемым инвестиционным проектам (с внутренними и внешними инвестициями)



Долгосрочный рейтинг по национальной шкале FitchRatings — высокая кредитоспособность и способность своевременно погашать финансовые обязательства.

AA (rus)

3 ТОСЭР в регионе созданы территории опережающего социально-экономического развития — в Тутаеве, Ростове и Гаврилов-Яме.

Реализация 12 целевых моделей улучшения инвестиционного климата, а также активная работа по осуществлению проектов Агентства стратегических инициатив — по кадровому обеспечению экономики, развитию рынков НТИ.

Пересечение основных осей экономического развития, автомобильных, водных и воздушных путей, магистральных нефте- и газопроводов делают область узловым регионом — «северными воротами Москвы».

Интерактивная карта инвестплощадок, разработанная Корпорацией развития Ярославской области, которая содержиттакже данные об инфраструктуре и точках реализации проектов.
(http://map.yarinvestportal.ru)

Отрасли развития!

Перспективные направления инвестирования

- Туризм и рекреация
- Химия и нефтехимия
- Агрокомплекс
- Энергетика и энергетическое машиностроение
- Фармацевтическое производство и инновационная медицина



- Транспорт, логистика и связь
- IT-, нано- и биотехнологии
- Высокотехнологичное машиностроение
- Радиоэлектроника
- Строительство и производство строительных и отделочных материалов

11 000 новых рабочих мест

Региональная специфика инвестирования



Агрокомплекс
3 500

IT-, нано- и биотехнологии
3 300

Высокотехнологичное машиностроение
1 220

Строительство и производство строительных и отделочных материалов
230

Транспорт, логистика и связь
800

Химия и нефтехимия
300

Энергетика и энергетическое машиностроение
630

Фармацевтическое производство и инновационная медицина
490

Туризм и рекреация
500

175 316 млн. руб. инвестиций

Локализация инвестиционных проектов

Ярославская область имеет неоспоримые преимущества при локализации инвестиционных проектов: это и развитие индустриальных и промышленных технопарков, и создание территорий опережающего социально-экономического развития, и эффективная система мер поддержки.

ТОСЭР

г. Ярославль и Ярославский МР



77 578

г. Рыбинск и Рыбинский МР



48 742

Ростовский



18 608

Гаврилов-Ямский



13 200

Тутаевский



7 302

г. Переславль-Залесский и ПереславскийМР



5 940

Борисоглебский



2 000

Пошехонский



706

Угичский



661

Большесельский



240

Даниловский



195

Мышкинский



140

Некоузский



2

Первомайский

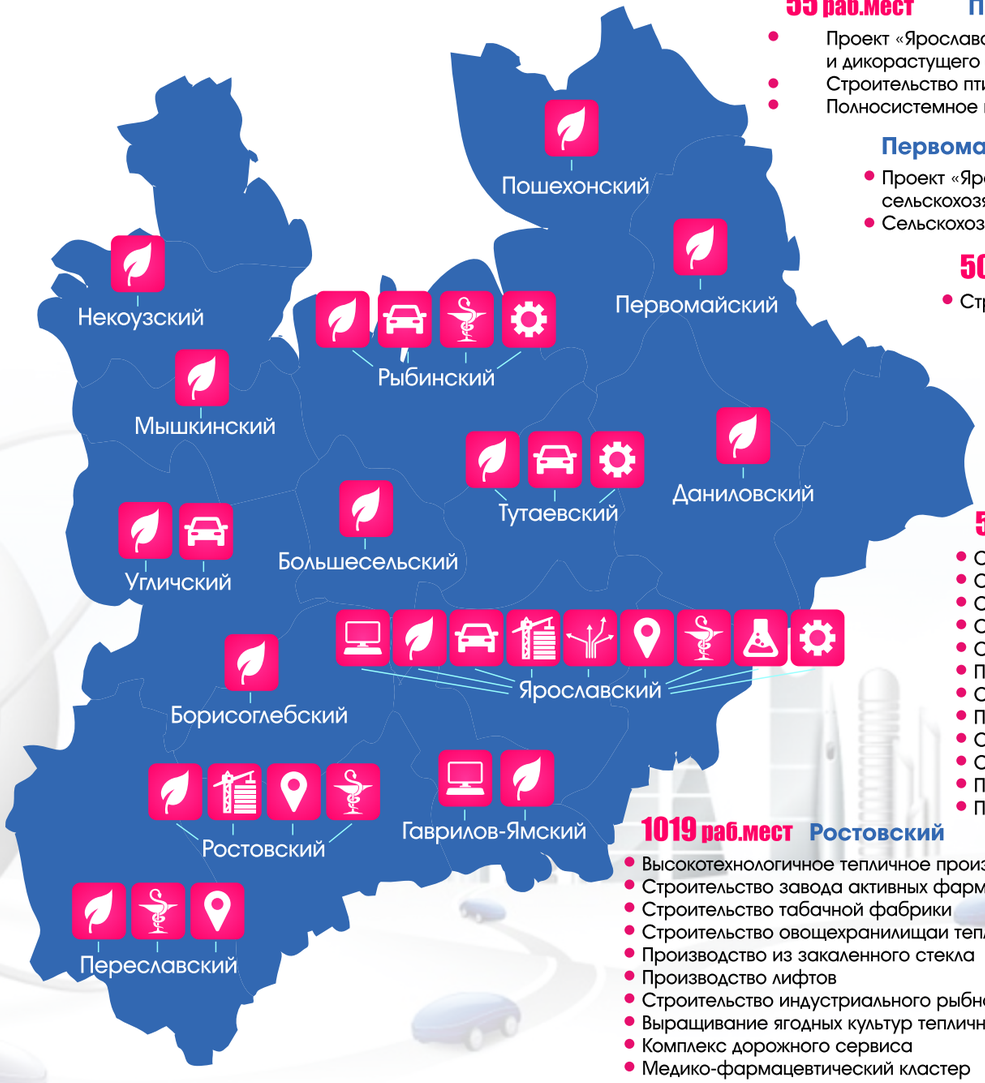


2

Территориальная специализация инвестирования

отраслевая структура инвестирования муниципальных районов Ярославской области и наиболее значимые инвестиционные проекты

Представлены наиболее значимые инвестиционные проекты



г. Рыбинск и Рыбинский МР 660 раб.мест

- Производство ржаного солодоращения и солодовых концентратов
- Производство футерованной (износостойкой) трубопроводной арматуры
- Центр раскройки листового металла
- Создание производства двигателей с системой непосредственного впрыска
- Высокотехнологичное серийное производство газотурбинного двигателя ГТД 110М
- Комплекс компетенций, обеспечивающих интеграцию передовых производственных технологий и бизнес моделей для Фабрик Будущего, НТИ
- Производство и испытания корабельных газотурбинных агрегатов
- Создание высокотехнологичного производства импортозамещающей продукции (медицинских изделий для травматологии и ортопедии)

Некоузский

- Проект «Ярославский фермер»: заготовительный пункт сельскохозяйственной продукции и дикорастущего сырья

Мышкинский 5 раб.мест

- Строительство кормоцеха и силосов для хранения зерновых и шрота

Угличский 375 раб.мест

- Выращивание грибов шампиньонов
- Племенной завод по разведению овец романовской породы
- Строительство площадки для содержания мясного скота абердин-ангусской породы
- Строительство нового цеха на базе бывшего завода «Угличмаш» *(производство подъемных механизмов и изделий из композитных материалов)*

г. Переславль-Залесский и Переславский МР 196 раб.мест

- Производство твердых сыров географического наименования
- Строительство туристско-рекреационного комплекса на территории 30 га
- Завод по производству вакцин и лекарственных препаратов

Большесельский

- Производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий

Борисоглебский 40 раб.мест

- Строительство молочно-товарного комплекса

Гаврилов-Ямский 2150 раб.мест

- Выпуск телекоммуникационных шкафов и стоек
- Производство сублимированных ягод и фруктов
- Завод по выращиванию и переработке технической конопли

55 раб.мест Пошехонский

- Проект «Ярославский фермер»: заготовительный пункт сельскохозяйственной продукции и дикорастущего сырья
- Строительство птицеводческих объектов
- Полносистемное производство товарной форели объёмом 500 тонн в год

Первомайский

- Проект «Ярославский фермер»: заготовительный пункт сельскохозяйственной продукции и дикорастущего сырья
- Сельскохозяйственное предприятие ООО «ЯрАгро»

50 раб.мест Даниловский

- Строительство промышленного кролиководческого комплекса

385 раб.мест Тутаевский

- Строительство животноводческого комплекса
- Строительство завода по производству сухих завтраков
- Производство индустриальных дизельных двигателей
- Производство крепежных изделий и запасных частей для многоцелевого тягача легко бронированного (МТ ЛБ)

5552 раб.мест г. Ярославль и ЯрославскийМР

- Строительство инновационного офисного центра, детского сада и It парка
- Строительство зимних теплиц по гидропонной технологии
- Строительство судостроительной верфи
- Создание сборочного цеха крупногабаритной бортовой космической аппаратуры
- Строительство распределительного центра компании «Х5 Ритейл Групп»
- Производство железоокисных пигментов и сульфата калиевых удобрений
- Строительство 4-х звездочной гостиницы «Соколена»
- Производство микронизированного прогестерона
- Организация производства терапевтических белков
- Создание современных антикоррозионных ЛКМ
- Производство стальных штампованных колес для легковых автомобилей
- Проект по глубокой переработке нефти

1019 раб.мест Ростовский

- Высокотехнологичное тепличное производство
- Строительство завода активных фармацевтических субстанций «Фармославль»
- Строительство табачной фабрики
- Строительство овощехранилищаи теплиц для рассады
- Производство из закаленного стекла
- Производство лифтов
- Строительство индустриального рыбного комплекса
- Выращивание ягодных культур тепличным способом
- Комплекс дорожного сервиса
- Медико-фармацевтический кластер

За 2018 – 2024 годы инвестиции в модернизацию существующих производств и строительство новых предприятий составят порядка **180 миллиардов рублей.**

Инвестиционные компании

отраслевая структура инвестирования муниципальных районов Ярославской области и наиболее значимые инвестиционные проекты

Большесельский
ООО «Собрание»

Борисоглебский
ОАО СХП «Вощажниково»

Гаврилов-Ямский
ООО «Нордик Берриз»
ООО «ГК Европа»
ООО НПО «ТЛК»

Даниловский
ООО «ПК Бизнес»

Любимский
ООО «Горнорудная компания «Любимский Кварц»

Мышкинский
ООО «Возрождение»

Первомайский
ООО «ЯрАгро»

г. Переславль-Залесский и Переславский МР
ООО «Переславский фермер»
ЗАО «Курорт «Золотое Кольцо»
ООО «НТ фарма»

Пошехонский
ООО «АгроДом»
ООО «Птицефабрика Пошехонская»
ОАО «Пошехонский рыбозавод»

Ростовский
ООО «АгроНеро»
Агропромышленный комплекс «Новикъ»
ООО «Красный маяк»
Smithy Mushroom Holdings
ООО «Институт Агроэкологии и Биотехнологии»
ООО «Гулбахар Рус»
ООО «Умные технологии»
ООО «Базис»
Сеть кафе «Баранка»
ОАО «СТГ»
Концерн «ВЕГА» и Bioster.a.s. s.
ООО «Технологии композитов»
АО «Р Фарм»

г. Рыбинск и Рыбинский МР
ОАО «Волжанин»
ООО «ОРГАНИК ФУД»
Предприятие «Рамоз»
ООО «СЕВЕРМАШ»
ООО «Завод дорожных машин»
АО «Русская Механика»
АО «Судостроительный завод «Вымпел»
ПАО «ОДК-Сатурн»
ООО «ОСТЕОМЕД М»
Концерн «Вега» и «МРСК Центр»
Группа «Интер РАО»

ПО ДАННЫМ РОССТАТА

индекс промышленного производства за январь-февраль 2019 года в ЯО составил **121,2%** что более чем на 18 процентных пунктов выше среднего по стране.

Это позволило региону выйти на **5-е место** среди субъектов РФ.

Тутаевский
ЗАО «Объединенная строительно -сервисная компания»
ПАО «КАМАЗ» и Weichai Power, Китай («Вейчай»)
ПАО «КАМАЗ» и Schwarzmuller Grupp, Австрия
ООО «СПТК Армейские тягачи»
Производственная фирма «Аксиос»
ООО «Завод металлообработки ПСМ»
ООО «Компания Дизель»

Угличский
СПК «Угличский»
Агрофирма «Авангард»
ООО «АгриВолга»
ООО «Завод подъемников «Углич»

г. Ярославль и ЯрославскийМР
Госкорпорация «Ростех»
Компания «Тензор»
ООО «Мегастрой»
Компания «Хайтэк»
ООО «Дата центр»
Компнаия «1С» и «ЯрГУ им. Демидова»
ООО «Ярспецпром»
ОАО «Волжанин»
ЯГСХА
Тепличный комбинат «Ярославский»
ЗАО «Агрофирма «Пахма»
АО «Ярославский бройлер»
Ярославский аквакультурный комплекс «Атаманов»
ОАО «Ярмолпрод»
ООО «Паритет Центр»
Компания «Паритет» (Ярославские верфи)
ПАО "Ярославский радиозавод»
АО «Российские космические системы»
АО «Ярославская бумага»
ООО «Эко»
ООО «ФОРА Девелопмент»
ООО «ОРЦ «Ярославль»
Складской комплекс (Денисова И.Д.)
ФГУП «Почта России»
ООО «Интер Отель»
«Такеда Фармасьютикалс»
ООО «Безен Мануфэкчуринг Рус»
АО «Р Фарм» (Ярославский завод готовых лекарственных форм)
ООО «Такеда Ярославль»
ООО «Медцентр диагностики и профилактики»
ООО «Ист»
«Славнефть-ЯНОС»
ПАО «НК «Роснефть»
ООО «Ярпромцентр».
АО «Русские краски»
ООО «ЯрКоГенерация»

Территории опережающего социально-экономического развития



ТОСЭР создана (ПП РФ от 28.09.17 №1170)

Население – **40,1 тыс. чел.**
Средняя з/пл – **24,4 тыс. руб.**

Градообразующее предприятие:
ПАО «Тутаевский моторный завод»
(изготовление двигателей, коробок передач).

Производственная специализация:

- **Автокомпоненты:**
  ООО «СааргумиРусланд»
  (производство автомобильных уплотнительных систем)
- **Дизельные станции и генераторы:**
  ООО «Компания Дизель»
  ООО «Промышленные силовые машины»
- **Литейное производство и металлообработка:**
  ООО «Тутаевская механическая компания»
  ЗАО «Метиз»
  ООО «Италмас»
  ООО «Феникс»

Отрасли для инвестирования

- *Пищевые продукты*
- *Текстильные изделия*
- *Одежда*
- *Обработка древесины*
- *Химические вещества*
- *Лекарственные средства*
- *Резинотехнические и пластмассовые изделия*
- *Металлические изделия*
- *Компьютеры и электроника*
- *Электрическое оборудование*
- *Машины и оборудование*
- *НИР*
- *Прочие готовые изделия*

Инвест. площадки

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «МАСТЕР» (BROWNFIELD)
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ТУТАЕВ» (GREENFIELD)
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №1 (ПРАВЫЙ БЕРЕГ)
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ №2 И №3 (ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №4 (ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №5 (ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)



ТОСЭР создана (ПП РФ от 30.06.18 №762)

Население – **30,9 тыс. чел.**
Средняя з/пл – **27,8 тыс. руб.**

Градообразующее предприятие:
ПАО «Ростовский оптико-механический завод»
(-производство оптико-механических и оптико-электронных приборов дневного и ночного видения военного и гражданского назначения; изготовление электронных блоков и кабелей).

Производственная специализация:

- Точное приборостроение
- Машиностроение
- Деревообрабатывающая промышленность
- Производство строительных материалов
- Пищевая промышленность

Отрасли для инвестирования

- *Растениеводство, животноводство*
- *Рыболовство*
- *Добыча полезных ископаемых*
- *Пищевые продукты +безалкогольные напитки*
- *Текстильные изделия и одежда*
- *Химические вещества*
- *Резинотехнические изделия*
- *Лекарственные средства*
- *Металлические изделия и металлургия*
- *Машины и оборудование (+ электрическое оборудование)*
- *Автотранспортные средства*
- *Обработка древесины*
- *Мебель*
- *Компьютерное ПО, информационные технологии*
- *Неметаллические минеральные изделия*
- *Деятельность по складированию и обработка грузов*
- *Образование*
- *Здравоохранение*
- *Спорт, отдых, развлечения*

Инвест. площадки

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «РОСТОВ»
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №1
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №2



ТОСЭР создана (ПП РФ от 16.03.18 №272)

Население – **17 тыс. чел.**
Средняя з/пл – **28 тыс. руб.**

Историческая производственная специализация:
легкая промышленность

Градообразующее предприятие:
ОАО «ГМЗ «Агат»
(современные агрегаты для двигателей военных самолетов, авиационной техники; гидроаппаратура для мобильной грузоподъемной техники, дорожно-строительных, коммунальных машин и манипуляторов, запчасти к автомобилям; товары народного потребления).

Основные промышленные предприятия сегодня:

- ОАО «ГМЗ «Агат»
- АО «Лакокрасочные материалы»
- АО «Ярославский лак»

Отрасли для инвестирования

- *Растениеводство, животноводство*
- *Рыболовство*
- *Добыча полезных ископаемых*
- *Пищевые продукты +безалкогольные напитки*
- *Текстильные изделия и одежда*
- *Химические вещества и лекарственные средства*
- *Места для временного проживания, деятельность туристических агентств*
- *Резинотехнические изделия*
- *Металлические изделия и металлургия*
- *Машины и оборудование (+ электрическое оборудование)*
- *Деятельность по складированию и обработка грузов*
- *Компьютерное ПО, информационные технологии*
- *Мебель, прочие готовые изделия, упаковка*
- *Неметаллические минеральные изделия*
- *Кинофильмы, ТВ программы, библиотеки, музеи*
- *Ремонт, монтаж оборудования*
- *Образование, здравоохранение*
- *Предоставление продуктов питания*
- *Спорт, отдых, развлечения*
- *Прочие персональные услуги*
- *Транспортные средства*
- *Обработка древесины*

Инвест. площадки

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №1
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ГАВРИЛОВ-ЯМ»
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «ЛОКАЛОВЪ»



Истории успеха!

Законченные инвестиционные проекты

«Истории успеха» реализации инвестиционных проектов в Ярославской области

ООО «Русские газовые турбины»
Производству высокоэффективных газотурбинных установок, ***г. Рыбинск***

ЗАО «Витафарма»
Производство иммунобиологических препаратов, ***г. Переславль-Залесский***

Хуадянь-Тенинская ТЭЦ
Энергоблок мощностью ПГУ-450 МВт, ***г. Ярославль***

ООО «Нексанс Рус»
Производства кабельно-проводниковой продукции, ***г. Углич***

ООО «Сим-Росс-Ламифил»
Производство проводов нового поколения для линий электропередач, ***г. Углич***

ООО «Тева»
Завод по производству дженериков и инновационных лекарств, ***г. Ярославль***

ООО «Ярославский завод напитков»
Строительство завода по производству безалкогольных напитков, ***г. Ярославль***

НПО «Сатурн»
Производство двигателей для самолетов, наземные силовые установки, двигатели для беспилотных летающих аппаратов, ***г. Рыбинск***

ЗАО «Р-Фарм»
Производство готовых лекарственных форм и биотехнологических субстанций, ***г. Ярославль***

Компании «Славич»
Производство финишной обработки цветных фотобумаги, расфасовки фотохимикатов для обработки негативных пленок и бумаг, ***г. Переславль-Залесский***

ООО «Линдаб Билдингс»
Производство полнокомплектных быстровозводимых большепролетных стальных зданий, ***г. Ярославль***

ООО «СаарГумми-Русланд»
Производство на териитории промышленного парка «Мастер», ***г. Тутаев***

ООО «Комацу Мэнуфэкчуринг Рус»
Производство строительной техники «Комацу», ***г. Ярославль***

Совместное предприятие НПО «Сатурн» и «Snecma»
Производство деталей для авиационных двигателей и двигателя SaM146 для российского регионального самолета «Сухой СуперДжет100», ***г. Рыбинск***

Центр трансферта технологий, разработки инновационных и импортозамещающих лекарственных средств и подготовки кадров для фарм. индустрии, ***г. Ярославль***

ОАО «ВымпелКом»
Центр обработки данных, ***г. Ярославль***

ООО «Производственная компания Никомед»
Производство жидких и твердых готовых лекарственных форм, ***г. Ярославль***

ОАО «Сыктывкар Тиссью груп»
Бумажное производство санитарно-гигиенических изделий, ***г. Ростов***

Prysmian (на базе **ООО «Рыбинскэлектрокабель»)**
Производство кабельной продукции.

ООО «Ярославское взморье»
Уникальная курортно-жилая зона с разнообразной инфраструктурой для постоянного проживания, туризма и отдыха, ***г. Рыбинск***

ООО «Дистрибуционный центр Бертельсманн»
ОАО «Ярославский Полиграфический Комбинат»
ООО «Сонопресс»

Площадки и промышленные парки

для инвестирования в промышленное производство Ярославской области

Инвестиционная площадка «Промышленный парк КОПАЕВО»

г. Рыбинск

Резиденты:

ОДК Газовые Турбины



Тутаевский промышленный парк «Мастер»

г. Тутаев

Резиденты:

SAARGUMMI, ПСМ, ОКСО, Волга Полимер



Переславский технопарк

г. Переславль-Залесский

Среди резидентов более 100 компаний



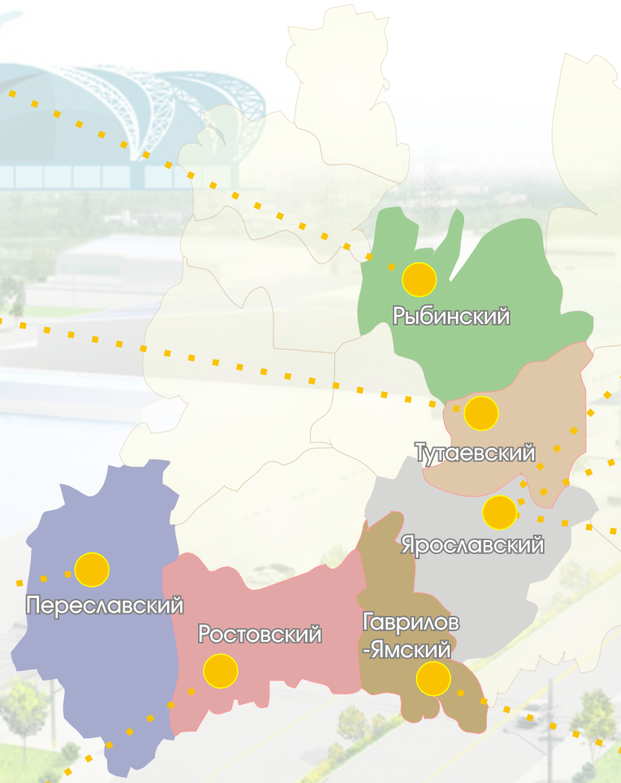
Инвестиционная площадка «Ростовская»

г. Ростов

Резиденты:

ФАРМСЛАВЛЬ





Индустриальный парк «Новосёлки»

г. Ярославль

Резиденты:

Билайн, ТЕХЛ, Пятёрочка, BESINS HEALTHCARE, ЛИДЕР



Инвестиционная площадка «Ярославская юго-западная»

г. Ярославль

Предназначена для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур

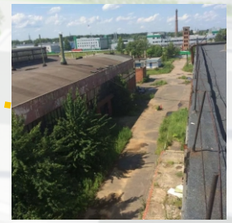


Промышленный парк «Северный»

г. Ярославль

Резиденты:

ФАРМ, arvato



Промышленный парк «Гаврилов-Ям»

г. Гаврилов-Ям

в стадии строительства



Перспективные инвестиции

планируемые и реализуемые инвестиционные проекты Ярославской области

«Биопарк Ярославль»



Экологический туризм

«Ярославская большая мануфактура»



Текстильное производство

«Туристско-рекреационный комплекс Плещеева озера»



Туризм и рекреация

«Импортозамещающее производство мед. игл»



Фармацевтическое производство

«Канатная дорога в Тутаеве»



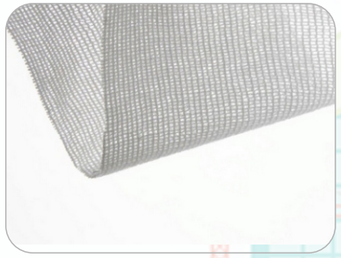
Транспорт и туризм

«Выращивание ягодных культур тепличным способом»



Сельское хозяйство

«Строительство завода по производству гемостатиков»



Фармацевтическо производство

«Развитие серийного производства строительных 3D-принтеров»



Строительство и производство

«Импортозамещающее производство железоокинсных пигментов»



Химическое производство

«Создание базы отдыха в г. Любиме»



Туризм и рекреация

«Регенерация тутаевской льняной мануфактуры»



Туризм и рекреация

«Центр туризма и промыслов «Город мастеров»



Туризм и рекреация