

Департамент образования Ярославской области  
ГУ ЯО «Центр профессиональной ориентации  
и психологической поддержки «Ресурс»

# ПАСПОРТ

## социально-экономического развития Рыбинского муниципального района

Ярославль 2019

## Общая характеристика Рыбинского муниципального района

Рыбинский МР является вторым по величине из муниципальных районов Ярославской области после Пошехонского МР. По данным земельного учёта в административных границах района числится площадь (в местной СК-76) в 3 141,69 км<sup>2</sup> или га (8,7% от территории области). Периметр территории МР составляет 408 км.

Расположен район в северной части области. Районный центр – городской округ г. Рыбинск, который находится на расстоянии 82 км от центра области – городского округа г. Ярославль, в 350 км от г. Москва и в 620 км от г. Санкт-Петербург.



На севере Рыбинский МР граничит с Пошехонским МР (часть границы проходит по акватории Рыбинского водохранилища), на востоке – с Тутаевским МР, на юге – с Большесельским МР, на западе (последовательно с юга на север, в том числе по акватории Рыбинского водохранилища) граничит с Мышкинским, Некоузским и Брейтовским муниципальными районами. В центральной части района его граница совпадает с границей городского округа г. Рыбинск.

Значительная часть территории Рыбинского МР является землями категории «Земли водного фонда» - га или 34,5%. Главной водной артерией района (так же, как и Ярославской области, в целом) является акватория р. Волга, зарегулированная плотинами и ставшая цепью водохранилищ: Угличского (Ярославская, Тверская области), Рыбинского (Ярославская, Тверская, Вологодская области) и Горьковского (Ярославская, Костромская, Ивановская и Нижегородская области). Общая площадь зеркала воды в Рыбинском водохранилище (при НПУ 102 м БС) составляет около 4 550 км<sup>2</sup> или 455 000 га. Акватория Рыбинского водохранилища составляет в водном фонде района 105 883 га (97,7% от категории земель водного фонда или 33,7% от общей площади земель района) и относится к межселенным территориям. Всего на территорию Рыбинского МР приходится почти четвертая часть Рыбинского водохранилища (23,3%).

Плотность сельского населения составляет 13 чел./км<sup>2</sup>, что выше областного показателя (8 чел./км<sup>2</sup>) в 1,6 раза (в обоих случаях плотность берется без учёта акватории Рыбинского водохранилища).

В районе насчитывается 596 населённых пунктов, в том числе: один рабочий посёлок Песочное и 595 сельских населённых пунктов (10,0% от общего количества СНП области).

В соответствии с Законом Ярославской области от 01.01.2001 г. в состав Рыбинского МР входит одно городское поселение Песочное и 10 сельских поселений:

Арефинское, Волжское, Глебовское, Каменниковское, Назаровское, Огарковское, Октябрьское, Покровское, Судоверфское, Тихменевское.



Выгодное географическое и транспортно-транзитное положение района определяет инвестиционную привлекательность территории. Рыбинский МР расположен вдоль важного внутреннего водного пути – р. Волга (Рыбинское и Горьковское водохранилища), автомобильных и железнодорожных путей сообщения.

Протяжённость внутренних водных путей – 66 км; речной порт расположен в г. Рыбинск;

Протяжённость автомобильных дорог общего пользования – 1 142,2 км, из них областного значения – 443,7 км и местного значения – 698,5 км.

В XIX веке Рыбинск – самый крупный торговый центр на верхней Волге. В 1871 году открылась железная дорога, связавшая город с Санкт-Петербургом и портами Прибалтики. Поток только хлебных грузов через Рыбинск в конце XIX в. составил 100 млн. пудов в год. Развивалась пищевая (мукомольная, маслобойная и др.), лёгкая и судостроительная промышленность. В 1914 г. в связи с началом 1-ой мировой войны, в Рыбинск из Прибалтики был эвакуирован ряд машиностроительных предприятий (заводы «Рено», «Рессора», «Феникс»), положивших начало развитию в городе машиностроительной отрасли.

Современный Рыбинск – крупный центр машиностроения, второй, после Ярославля по значению город Ярославской области.

Город Рыбинск является центром расселения не только территории Рыбинского МР, но и центром межрайонной системы расселения северо-западной части Ярославской области.

Вторым значительным фактором развития территории района стало создание с 1935 г. по 1947 г. Рыбинского водохранилища, одного из самых больших искусственных озёр в мире. Образовано на месте Молого-Шекснинской низменности, на стыке Вологодской, Ярославской и Калининской (Тверской) областей. В результате подпора плотиной вод рек Волга и Шексна у г. Рыбинск. Площадь водохранилища около 4 500 км<sup>2</sup>, объём водохранилища – 25 км<sup>3</sup>.



## Демография Рыбинского муниципального района

По итогам 2017 года численность постоянного населения Рыбинского муниципального района составила 26390 человек, что меньше уровня 2016 года на 440 человек, в том числе 12250 мужчин и 14140 женщин, женская часть населения формирует 53,6% общей численности, мужская – 46,4%, (численность населения показана на рис. 1).

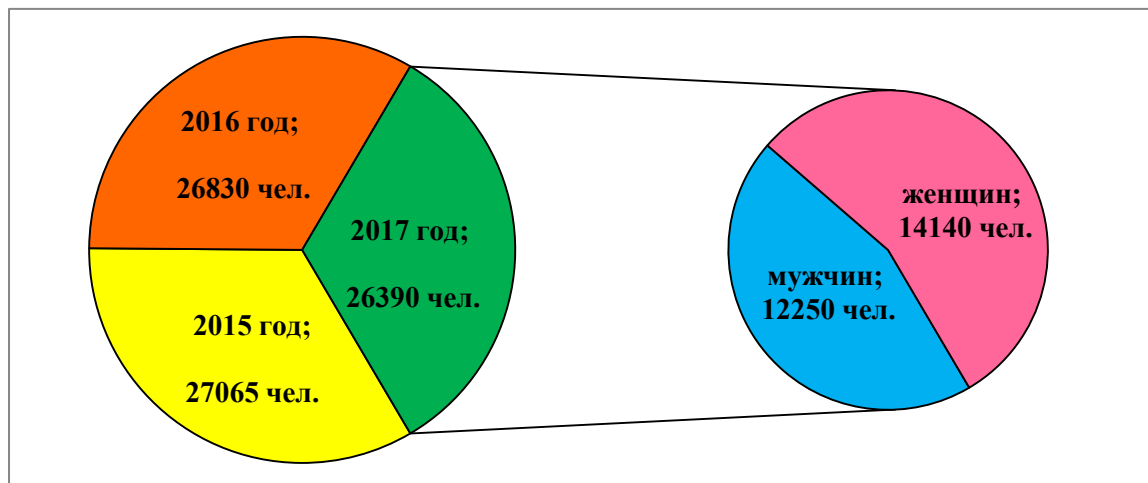


Рисунок 1. Численность населения Рыбинского муниципального района

Основная причина сокращения численности населения Рыбинского муниципального района - устойчивая естественная убыль населения (превышение числа умерших над числом родившихся). За 2017 год естественная убыль населения составила  $-(-235)$  чел., что больше, чем в 2016 году на 36 чел. С каждым годом рождается все меньше детей. Демографическая ситуация (таблица 1) в 2017 году, так же как и в 2016 году, характеризуется снижением рождаемости, по итогу года число родившихся – 198 человек (уменьшилось на 2 человека в сравнении с 2016 годом), число умерших 433 человека (уменьшилось на 38 человек в сравнении с 2016 годом). Эти тенденции в т.ч. связаны с низкими показателями рождаемости женщин начала 1990-х годов, планирующих в настоящее время рождение детей.



Одновременно с естественной убылью, на снижение численности населения влияет и миграционный отток. В 2016 году наблюдался миграционный прирост населения (+36 чел.), который компенсировал естественную убыль населения. В 2017 году отток населения был очень высокий -208 человек.

Таблица 1

### Демографические процессы в Рыбинском МР в 2017 году

№	Наименование процесса	Количество (чел.)
1.	Родилось	198
2.	Умерло	433
3.	<b>Естественная убыль населения</b>	<b>-235</b>
4.	Прибыло из-за пределов области	560
5.	Уехало за пределы области	768
6.	<b>Прирост населения за счет миграции</b>	<b>-208</b>
7.	<b>Общее влияние на численность населения</b>	<b>443</b>

## Характеристика социально-экономического положения Рыбинского муниципального района

### Промышленность

Объем отгруженных товаров собственного производства, рынок товаров и услуг. Рыбинский муниципальный район располагает разнообразным промышленным и транспортным потенциалом. На территории района находятся крупные и средние предприятия промышленного производства и обрабатывающей промышленности, сельскохозяйственного производства, в том числе: АО «Техническая бумага», ООО «Рыбинскэнергожелезобетон», ООО «Рыбинская верфь», ОАО «Волжанин», АО «Ярославский бройлер», ООО «Молочные продукты», СПК имени Ленина, ООО «Арефинское». Промышленное производство в Рыбинском муниципальном районе в предшествующем периоде демонстрирует уверенный и стабильный рост. О чем свидетельствует показатель по отгрузке товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, предоставленным по «чистым» видам экономической деятельности (всего по обследуемым видам экономической деятельности).

Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности (всего по обследуемым видам экономической деятельности)	Млн. руб.	11590,85	12475,78

Обрабатывающие производства дают наибольшую долю всего объема отгруженных товаров и предоставленных услуг в сфере промышленного производства Рыбинского муниципального района. Наиболее значимые объекты промышленного производства в Рыбинском муниципальном районе: - в отрасли машиностроения: ООО «Рыбинская верфь» (проектирование, строительство и ремонт стальных и алюминиевых судов гражданского, военного и специального назначения); - в отрасли производства строительных материалов и металлоконструкций: ООО «Рыбинскэнергожелезобетон» - производство разнообразных изделий из энергетического и промышленного железобетона, полностью отвечающих самым жестким стандартам, действующим в настоящее время в РФ; - в отрасли целлюлозно-бумажной промышленности: АО «Техническая бумага» - производство технических видов бумаги и картона производится не только на внутренний рынок, но и успешно экспортируется в Белоруссию, Финляндию, Казахстан, Эстонию, Сербию, Румынию; - в отрасли пищевой промышленности: ОАО «Волжанин» - крупнейшая птицефабрика в России по производству яиц; АО «Ярославский бройлер» - единственное в регионе специализированное предприятие полного цикла по производству и переработке мяса цыплят-бройлеров; ООО «Молочные продукты» - молокоперерабатывающее предприятие.



## Сельское хозяйство

Основным направлением деятельности Рыбинского муниципального района является сельскохозяйственное производство. В текущем 2019 году в



сельскохозяйственной отрасли Рыбинского района работают 10 предприятий. Их количество, начиная с 2016 года, уменьшилось на 2 предприятия: в 2017 году объявлена процедура банкротства в ОАО «Залесье», в 2018 году назначен конкурсный управляющий в ЗАО «8 Марта». Сельскохозяйственное производство Рыбинского района представлено птицеводством и молочным животноводством. Анализируя динамику товарооборота в отрасли, отметим положительную тенденцию роста.

Исключением стал 2017 год, когда величина полученной выручки от реализации снизилась на 4 процентных пункта по отношению к 2016 году. Причиной спада послужил вывод из отраслевого товарооборота свиноводческого сельскохозяйственного предприятия ОАО «Залесье». Снижение выручки от реализации было частично компенсировано ростом выручки в птицеводстве. В текущем 2019 году запланирован рост выручки на 10% по отношению к 2018 году. Рост выручки обусловлен стабильным ростом производственных показателей, ростом реализационных цен на продукцию.

Основной объем выручки обеспечивают предприятия птицеводства. Их доля в общем товарообороте отрасли составляет 97%. За первое полугодие оценочного периода рост выручки в птицеводстве составил 119%. В молочном животноводстве за первое полугодие 2019 года наблюдается снижение выручки на 10%. До конца текущего года ситуация в молочном животноводстве не изменится. В прогнозном периоде, при стабильном умеренном развитии экономики отрасли, ожидается рост на 8–10%. При благоприятном развитии ситуации в сельском хозяйстве, ожидается ежегодное увеличение выручки от продаж на 10–15%. Стабильный рост планового показателя обеспечат производители птицеводческого направления. Объемы производства в птицеводстве достаточно высоки, дальнейшее наращивание производства напрямую зависит от конъюнктуры рынка (увеличение спроса, улучшение покупательной способности). Наряду с сельскохозяйственными организациями активно осуществляют свою деятельность крестьянские фермерские хозяйства. Для развития малого бизнеса на селе в регионе действует программы федерального уровня: «Развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств Ярославской области» и «Поддержка начинающих фермеров Ярославской области». Реализация программ способствует образованию новых фермерских хозяйств и развитию уже работающих.

## Инвестиции

Привлечение инвестиций в экономику Рыбинского муниципального района является одной из важнейших задач администрации РМР. На системной основе проводится индивидуальная работа с инвесторами, с полным сопровождением инвестиционного процесса. Постановлением администрации Рыбинского муниципального района утверждены планы мероприятий («дорожные карты») по улучшению инвестиционного климата с учетом внедрения целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности. Согласно данным статистики, объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников в 2017 году составил 2102,8 млн. рублей.



На 01.01.2018 г. в Рыбинском муниципальном районе было зарегистрировано 607 хозяйствующих субъектов экономики, в том числе по видам экономической деятельности (рисунок 2).



Рисунок 2. Распределение хоз.субъектов по видам экономической деятельности

## Важнейшие предприятия Рыбинского муниципального района

### АО «Ярославский Бройлер»

О «Ярославский бройлер» — крупнейшая птицефабрика в Ярославском регионе. Она расположена в посёлке Октябрьский — 16 км от города Рыбинска и 68 км от областного центра города Ярославля.



История предприятия АО «Ярославский бройлер» насчитывает более 35 лет. Тщательно разработанный ассортимент продукции соответствует интересам всех категорий потребителей. Продукция предприятия реализуется в 15-ти субъектах российской Федерации. Высокое качество продукции отмечено золотыми медалями и высокими наградами на выставках и международных форумах.

#### Основной вид деятельности по ОКВЭД:

**01.47** разведение сельскохозяйственной птицы;

**01.41** разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока;

**01.42** разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов, производство спермы;

**10.13.1** производство соленого, вареного, запеченого, копченого, вяленого и прочего мяса.

**Численность занятых** – 2101 человек.

**Выпускаемая продукция:** охлажденная продукция, копченая продукция, полуфабрикаты, колбасы, деликатесная продукция, фарши, субпродукты.



### ОАО «Волжанин»

Одна из крупнейших птицеводческих компаний, активно и уверенно внедряющая в производство современные технологии. Благодаря желанию развиваться и совершенствоваться птицефабрика «Волжанин» в 2019г. заняла 1 место в ежегодном отраслевом рейтинге крупных предприятий и организаций по производству яиц в Российской Федерации.

#### Основной вид деятельности по ОКВЭД:

**01.47** разведение сельскохозяйственной птицы;

**01.11.1** выращивание зерновых культур;

**01.11.2** выращивание зернобобовых культур;

**01.13.3** выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина.

**Численность занятых** – 1009 человек.

**Выпускаемая продукция:** мясная продукция (полуфабрикаты, пельмени), яйцо, продукты переработки яйца, прочая продукция.



### ООО «Молочные Продукты»

Компания «Молочные Продукты» зарегистрирована 7 апреля 2005 года и находится по адресу Ярославская область, Рыбинский р-н, пос. Юбилейный.

#### Основной вид деятельности по ОКВЭД:

**10.51** производство молока (кроме сырого) и молочной продукции;

**10.11** переработка и консервирование мяса;  
**10.12** производство и консервирование мяса птицы;

**10.13** производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы.

**Численность занятых** – 135 человек.

**Выпускаемая продукция:** молоко, сливки, йогурты, сметана, сливочное масло, творог и творожная масса.



### **ООО «Рыбинскэнергожелезобетон»**

ООО «Рыбинскэнергожелезобетон» - годом основания завода принято считать - 1935 год. Завод специализируется на выпуске железобетонных изделий для энергетики. На сегодняшний момент - единственное предприятие на территории Российской Федерации, способное обеспечить объекты электросетевого строительства полным спектром железобетонной продукцией: железобетонными опорами ЛЭП всех типов, фундаментами ЛЭП, сборным железобетоном для строительства подстанций.

У завода обширная география поставок железобетонных опор и фундаментов, от Сахалина до Калининграда, от Мурманской Области до Краснодарского Края, ООО «Рыбинскэнергожелезобетон» завоевал репутацию одного из лучших производителей железобетонной продукции для объектов энергетики.



**Основной вид деятельности по ОКВЭД:**

**23.61** производство изделий из бетона для использования в строительстве.

**Численность занятых** – 130 человек.

**Выпускаемая продукция:** стойки ЦФО, опоры вибрированные, фундаменты, анкерные плиты, ригели, лежни, сваи, стойки УСО, столбцы для сетчатой ограды, плиты, лотки, плиты перекрытия (гаражные), перемычки, фундаментные блоки, прочий железобетон, кладочная сетка.

### **ООО «Арефинское»**

**Основной вид деятельности по ОКВЭД:**

**01.41** разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока;

**01.11.1** выращивание зерновых культур;

**01.11.2** выращивание зернобобовых культур;

**01.19.1** выращивание однолетних кормовых культур.

**Численность занятых** – 128 человек.



### **ООО «Молога»**

Предприятие находится в селе Глебово Рыбинского района.

**Основной вид деятельности по ОКВЭД:**

**01.50** смешанное сельское хозяйство;

**01.1** выращивание однолетних культур;

**01.2** выращивание многолетних культур;

**01.41.21** производство сырого коровьего молока.

**Численность занятых** – 69 человек.

## Трудовые ресурсы, занятость, безработица Рыбинского муниципального района

К трудовым ресурсам относится население, занятое экономической деятельностью или способное трудиться, но не работающее по тем или иным причинам. В состав трудовых ресурсов включается трудоспособное население в трудоспособном возрасте и работающие лица, находящиеся за пределами трудоспособного возраста (лица старших возрастов и подростки), иностранные трудовые мигранты (рисунок 3).



Рисунок 3. Трудовые ресурсы

К трудоспособному населению в трудоспособном возрасте относится постоянное население в трудоспособном возрасте (мужчины 16–59 лет, женщины 16–54 года), кроме неработающих инвалидов 1 и 2 групп и неработающих лиц, получающих пенсии на льготных условиях.

Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте зависит также от сальдо межрегиональной (внутрироссийской) трудовой миграции и миграционных потоков учащихся. Сальдо трудовой миграции определяется как разница между въездом на работу в регион и выездом рабочей силы из региона, и в результате либо увеличивает трудовые ресурсы региона, либо уменьшает их.

В настоящее время наблюдается тенденция увеличения численности населения моложе трудоспособного возраста и старше трудоспособного возраста на фоне сокращения численности населения трудоспособного возраста.

На рынке труда за 2017 год в Рыбинском муниципального района произошло уменьшение численности работающих в организациях, в сравнении с 2016 годом на 320 человек. Среднесписочная численность работников за отчетный период составила 5508 человек (рисунок 4).

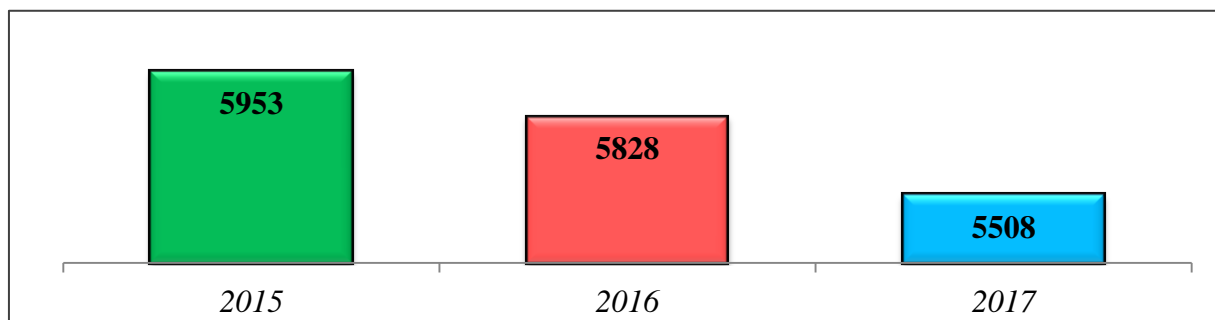


Рисунок 4. Среднесписочная численность работников организаций

Главным показателем, определяющим уровень жизни населения, являются денежные доходы (заработная плата, пособия, пенсии). Основным доходом для большинства населения является заработная плата, размер которой последние годы характеризуется положительной динамикой (рис. 5).

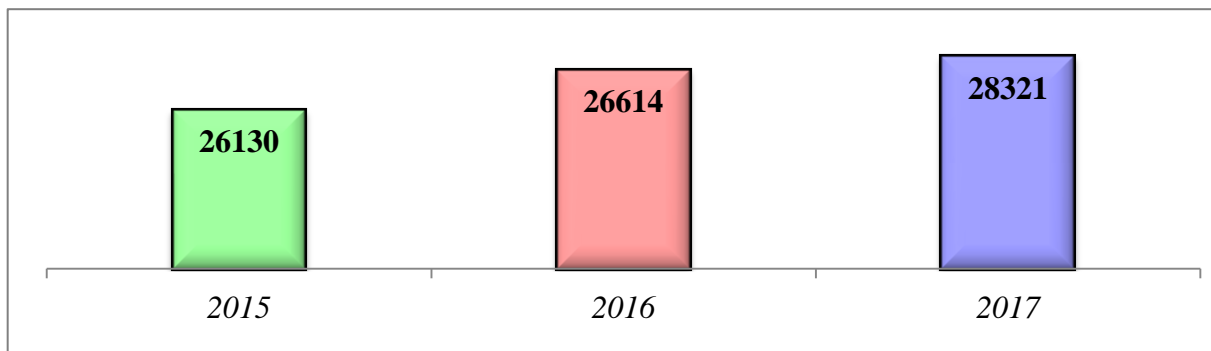


Рисунок 5. Среднемесячная заработная плата работников

**Численность зарегистрированных безработных Рыбинского муниципального района** на 01.01.2018 составила 1 330 чел. (на 01.01.2017 – 1 707 чел.).

**Уровень официально зарегистрированной безработицы** в декабре 2017 года составил 1,3%, что ниже уровня декабря 2016 года на 0,3 п.п., указано на рисунке 6.

Емкость банка вакансий ГКУ ЯО Центр занятости населения города Рыбинска на 01.01.2018 – 1225 ед.; на 01.01.2017 – 625 ед.; на 01.01.2016 - 882 ед., на 01.01.2015 - 1 629 ед., на 01.01.2014 - 5 468 ед.

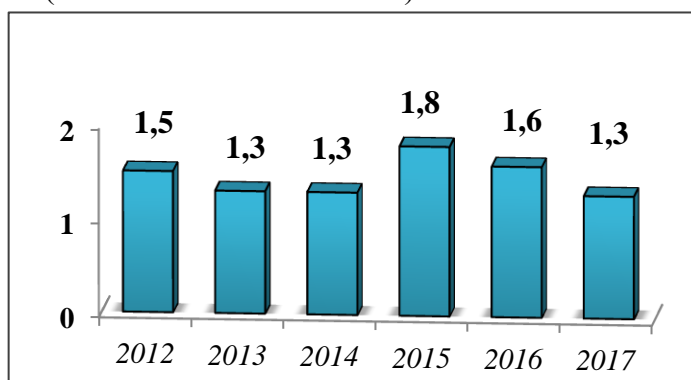


Рисунок 6. Уровень безработицы (%)

**Коэффициент напряженности** отражает равновесие на рынке труда путем соотношения спроса и предложения на рабочую силу. В декабре 2017 года коэффициент напряженности в Рыбинском муниципальном районе составил 1,34%, уменьшился по сравнению с соответствующим периодом 2016 года до 1,73 незанятых граждан, состоящих на регистрационном учете в Центре занятости населения.

Структура среднегодовой численности работников организаций Рыбинского муниципального района по ВЭД и среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций Рыбинского муниципального района по ВЭД в 2017 году изображена на рисунках 7 и 8.

- Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- Образование
- Обрабатывающие производства
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
- Строительство
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Предоставление прочих видов услуг
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений
- Деятельность профессиональная, научная и техническая
- Добыча полезных ископаемых
- Транспортировка и хранение
- Деятельность в области информации и связи
- Деятельность финансовая и страховая
- Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги

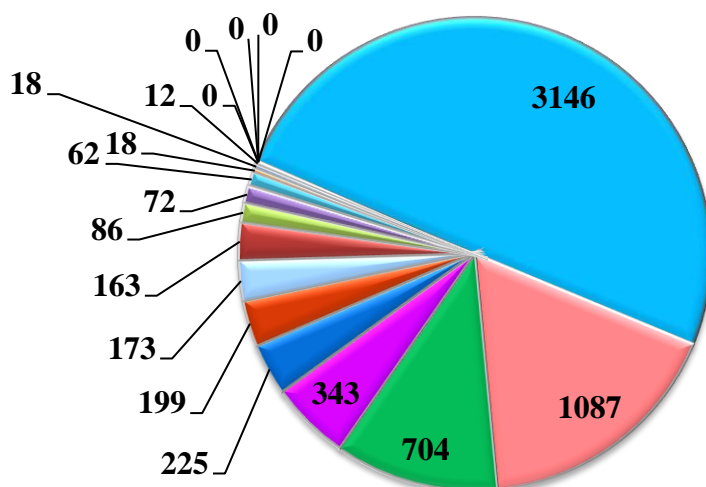


Рисунок 7. Среднегодовая численность работников организаций Рыбинского муниципального района по ВЭД в 2017 году

- Деятельность финансовая и страховая
- Обрабатывающие производства
- Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений
- Образование
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Строительство
- Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
- Предоставление прочих видов услуг
- Деятельность профессиональная, научная и техническая
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Добыча полезных ископаемых
- Транспортировка и хранение
- Деятельность в области информации и связи
- Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги

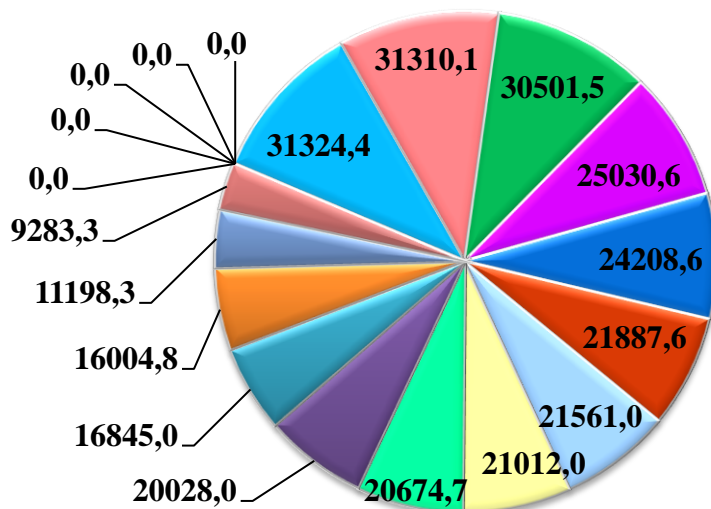


Рисунок 8. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций города Рыбинска по ВЭД в 2017 году

## Система образования Рыбинского муниципального района

Система образования в Рыбинском муниципальном районе представлена 32 образовательными учреждениями:

- ✓ 11 дошкольных образовательных учреждений;
- ✓ 2 начальные школы - детский сад;
- ✓ 13 учреждений среднего (полного) общего образования;
- ✓ 3 учреждения основного общего образования;
- ✓ 2 учреждения дополнительного образования детей;
- ✓ 1 учреждение дополнительного профессионального образования (повышения квалификации) педагогов.

На протяжении всего оценочного периода среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников образования увеличивается. Темп роста заработной платы в образовательных учреждениях задается майским указом Президента РФ. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников дошкольных образовательных учреждений в 2016 году составила 17100 рублей (82% к 2013 году), общеобразовательных учреждений 27 300 рублей (76% к 2013 году), учреждений дополнительного образования 19 760 рублей (78% к 2013 году).



В Рыбинском муниципальном районе в целях обеспечения доступности дошкольного образования в конце 2016 года планируется открытие дошкольного образовательного учреждения в п. Искра Октября. В связи с этим к концу 2017 года (при благоприятных условиях), ожидается сохранение контингента воспитанников, посещающих дошкольные образовательные учреждения в Рыбинском муниципальном районе, на уровне 2016 года.

Доля детей, получающих дошкольную образовательную услугу, с каждым годом увеличивается. Так в 2014 году охват составил 72,82%, в 2016 году – 73,67%, в 2017 году ожидается 73,89%. При благоприятных условиях развития района доля детей, получающих дошкольную образовательную услугу, сохранится до 2019 года. В связи с притоком граждан на сельские территории и приемом детей, проживающих в г. Рыбинске, в 2016 году увеличилось количество обучающихся общеобразовательных учреждений на 102 человека по сравнению с 2015 годом. При благоприятных условиях развития района контингент обучающихся сохранится в течение трех лет на уровне 2016 года, при неблагоприятных – уменьшится на 30 человек.

Доля детей, получающих дополнительное образование, в 2015 году составил 88%, что на 4% больше, чем в 2014 году. В связи с разработкой и реализацией программ для детей с ОВЗ, увеличением кружков художественного, экологобиологического направлений, а также технической направленности к концу 2019 год планируется охватить дополнительным образованием 90% детей Рыбинского муниципального района.

## Инвестиционные проекты Рыбинского муниципального района

Рыбинский район располагает благоприятными условиями для развития. Наличие развитой научно-образовательной базы и многоотраслевого научно-промышленного комплекса, активная политика органов власти и местного сообщества по поддержке данного сектора экономики, успехи малых и средних предприятий и налаживание кооперации между крупным и малым бизнесом дают возможность городу развивать высокотехнологические отрасли.

Инвестиционная привлекательность современного Рыбинского муниципального района базируется на основных конкурентных преимуществах:

- многоотраслевой промышленный комплекс;
- выгодное географическое положение, наличие водных ресурсов;
- обеспеченность высококвалифицированными трудовыми ресурсами;
- многоуровневая образовательная система и высокий научный потенциал;
- наличие перспективных инвестиционных площадок для создания промышленных производств, строительства жилья, объектов общественного назначения;
- расширяющиеся внешнеэкономические связи;
- стабильная общественно-политическая ситуация и высокая активность населения;
- положительный опыт реализации ряда крупных инвестиционных проектов;
- развитая транспортная сеть.

Благоприятный инвестиционный климат позволяет развивать бизнес практически любого профиля, реализовывать масштабные проекты, что делает Рыбинский район одним из наиболее выгодных городов для создания новых предприятий.

## **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ПОД ПРОМЫШЛЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Песоченский с/о, пос. Песочное**

- Площадь:32,0 га
- Краткая характеристика:строительство производственных объектов 3-5 класса опасности
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное водоснабжение, канализование, газоснабжение –централизованное
- Вид документа территориального планирования: Генеральный план пос. Песочное

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Макаровский с/о, пос. Юбилейный**

- Площадь:130,0 га
- Краткая характеристика:строительство производственных объектов 3-5 класса опасности
- Категория земель: земли запаса
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное водоснабжение , канализование – централизованное Газоснабжение-централизованное
- Вид документа территориального планирования: Схема территориального планирования РМР

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Шашковский с/о, дер. Караново**

- Площадь:16,4 га
- Краткая характеристика:строительство производственных объектов 3-5 класса опасности
- Категория земель: земли промышленности
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение –централизованное Канализование-локальное
- Вид документа территориального планирования: Схема территориального планирования РМР

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Огарковский с/о, дер. Шлыково**

- Площадь:120,0 га
- Краткая характеристика:строительство производственных объектов 3-5 класса опасности
- Категория земель: земли запаса
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение –локальное Канализование –локальное
- Вид документа территориального планирования: Генеральный план Огарковского СП

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Ломовский с/о, дер. Пиняги**

- Площадь:42,0 га
- Краткая характеристика: строительство производственных объектов 4-5 класса опасности
- Категория земель: земли запаса
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение, канализование - локальное
- Вид документа территориального планирования: Схема территориального планирования РМР

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Ломовский с/о, дер. Лом**

- Площадь:8,0 га
- Краткая характеристика: строительство производственных объектов 4-5 класса опасности
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение –централизованное Канализование -локальное
- Вид документа территориального планирования: Схема территориального планирования РМР

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Волжский с/о, дер. Костерино**

- Площадь:10,2 га
- Краткая характеристика: строительство производственных объектов 4-5 класса опасности
- Категория земель: земли запаса
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение –локальное Канализование -локальное
- Вид документа территориального планирования: Схема территориального планирования РМР

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Тихменевский с/о, пос. Тихменево**

- Площадь:26,0 га
- Краткая характеристика: строительство производственных объектов 4-5 класса опасности
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение , канализование – централизованное
- Вид документа территориального планирования: Схема территориального планирования РМРГенеральный план Тихменевского СП

## Сформированные инвестиционные площадки под многоэтажное строительство

### Ярославская обл., Рыбинский район Судоверфский с/о, пос. Судоверфь

- Участок 1 -ул. Судостроительная, 31, площадь земельного участка 0,2087 га;
  - Участок 2-ул. Судостроительная, 32, площадь земельного участка 0,1763 га;
  - Участок 3-ул. Судостроительная, 33, площадь земельного участка 0,2349 га;
  - Участок 4-ул. Судостроительная, 34, площадь земельного участка 0,1443 га.
- Ориентировочное количество квартир в каждом доме: 24 , ориентировочная общая жилая площадь дома –890 кв.м.
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение – централизованное Канализование -централизованное Газоснабжение –централизованное
  - Вид документа территориального планирования: Генеральный план Судоверфского СП

### Ярославская обл., Рыбинский район Волжский с/о, пос. Ермаково

- площадь земельного участка 0,1295 га, ориентировочное количество квартир в доме: 24, ориентировочная общая жилая площадь дома –890 кв.м.
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение , канализование –централизованное Газоснабжение –централизованное
- Вид документа территориального планирования: Генеральный план Волжского СП

### Ярославская обл., Рыбинский район Назаровский с/о, дер. Назарово

- Назаровский с/о, дер. Назарово ул. Школьная, площадь земельного участка 0,234 га, ориентировочное количество квартир –36, ориентировочная общая жилая площадь дома – 1575 кв.м.
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение – централизованное Канализование -централизованное Газоснабжение –централизованное
- Вид документа территориального планирования: Генеральный план Назаровского СП

### Ярославская обл., Рыбинский район Покровский с/о, пос. Искра Октября

- площадь земельных участков по 0,27 га, ориентировочное количество квартир в каждом доме: 36 ориентировочная общая жилая площадь дома –1575 кв.м.
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение , канализование –централизованное Газоснабжение –централизованное
- Вид документа территориального планирования: Генеральный план Покровского СП

### Ярославская обл., Рыбинский район Тихменевский с/о, пос. Тихменево

- Участок 1–ул. Центральная, 5, площадь земельного участка 0,2 га, ориентировочное количество квартир в доме: 36, ориентировочная общая жилая площадь дома –1575 кв.м.
- Участок 2–ул. Коммунистическая, д.6, площадь земельного участка 0,1864 га, ориентировочное количество квартир в доме: 36, ориентировочная общая жилая площадь дома –1575 кв.м.
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение – централизованное Канализование -централизованное Газоснабжение –централизованное Вид документа территориального планирования: Генеральный план Тихменевского СП

## **Инвестиционные площадки под строительство объектов общественно-деловой зоны**

### **Ярославская обл., Рыбинский район, Покровский с/о, пос. Костино**

- Участок 3 -площадь 0.243 га;
- Участок 4-площадь 0.132 га;
- Участок 8 –площадь 0.951 га;
- Участок 10 –площадь 0.704 га;
- Участок 14 –площадь 1.202 га;
- Участок 15 –площадь 1.168 га;
- Участок 18 –площадь 0.858 га;
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение – централизованное Канализование -локальное Газоснабжение –централизованное
- Вид документа территориального планирования: Проект планировки территории

### **Ярославская обл., Рыбинский район Покровский с/о, район окружной дороги, дер.Малая Киселиха**

- Участок 1 -площадь 1.205 га;
- Участок 2-площадь 1.173га;
- Участок 3 –площадь 0.973 га;
- Участок 5 –площадь 1.551 га;
- Участок 6 –площадь 1.509 га;
- Участок 7 –площадь 1.699 га;
- Участок 10 –площадь 1.628 га;
- Участок 11 -площадь 1.426 га;
- Наличие инфраструктуры: Электроснабжение –централизованное Водоснабжение – локальное Канализование -локальное Газоснабжение –централизованное
- Вид документа территориального планирования: Проект планировки территории

## **Инвестиционные площадки под строительство объектов туризма и отдыха**

### **Огарковское СП Огарковский с/о, дер. Пахонино**

- ориентировочная площадь участка 17,7 га.;
- Категория земель: земли запаса;
- Наличие инфраструктуры электроснабжение –централизованное водоснабжение, канализование –локальное.

### **Арефинское СП дер.Спас-Ухра**

- ориентировочная площадь земельного участка 30,7 га.;
- Категория земель –земли запаса;
- Наличие инфраструктуры электроснабжение –централизованное водоснабжение, канализование –локальное.

## «Точки роста» Рыбинского муниципального района

Администрация Рыбинского муниципального района в рамках выполнения проекта «10 основных точек роста» приступила к реализации Планов мероприятий («дорожных карт») по улучшению инвестиционного климата в Ярославской области с учетом внедрения целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности на 2017 год.

План мероприятий («дорожная карта») «Улучшение инвестиционного климата в Ярославской области с учетом внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» на 2017 год - один из основных инструментов упрощения процедуры ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Ярославской области.



Ответственным за выполнение данного мероприятия на территории Рыбинского муниципального района является Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

В целях ознакомления жителей Рыбинского муниципального района и Ярославской области с достижениями выполнения запланированных результатов плана «дорожная карта» представляем информацию о выполнении плановых показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» Рыбинского муниципального района за 1 квартал 2017 года.

## 1. Территориальное планирование

### 1.1

- **Этап реализации:** подготовка, согласование, утверждение и размещение в ФГИС ТП местных нормативов градостроительного проектирования;
- **Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, определенными законодательством Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для учета в генеральных планах поселений;
- **Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.07.2017;
- **Показатели, характеризующие степень достижения результата:** наличие и размещение в ФГИС ТП местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов, поселений, соответствующих требованиям действующего законодательства;
- **Текущее значение показателя:** 100%;
- **Результат выполнения:** местные нормативы сельских поселений и Рыбинского муниципального района утверждены размещены на ФГИС ТП.

## 1.2

•**Этап реализации:** обеспечение установления территориальных зон и градостроительных регламентов;

•**Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** подготовка, согласование, утверждение проекта правил землепользования и застройки осуществляются с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральных планах поселений;

•**Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.07.2017;

•**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** наличие и размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки поселений, соответствующих требованиям действующего законодательства;

•**Текущее значение показателя:** 100%;

•**Результат выполнения:** 1) Проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки 6-ти поселений (Арефинское СП; Огарковское СП; Назаровское СП; Каменниковское СП; Тихменевское СП; Песочное СП, Глебовское СП ) утверждены. 2) Срок утверждения проектов ПЗЗ 4-х поселений (Октябрьское СП; Судоверфское СП; Покровское СП; Волжское СП) - конец апреля 2017г.

## 1.3

•**Этап реализации:** обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур местного значения на основании генеральных планов поселений;

•**Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** на основе утвержденного и размещенного в ФГИС ТП генерального плана поселения подготовка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

•**Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.07.2017;

•**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** наличие программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

•**Текущее значение показателя:** 100%;

•**Результат выполнения:** программы утверждены и размещены на ФГИС ТП.

## 2. Получение градостроительного плана земельного участка

### 2.1. Получение градостроительного плана земельного участка

#### 2.1.1

**Этап реализации:** получение градостроительного плана земельного участка (далее - ГПЗУ);

**Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** сокращение сроков предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ;

**Дата начала - Дата окончания:** 01.07.2017 – 31.12.2017;

**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** срок предоставления услуги, календарных дней;

**Текущее значение показателя:** 20 дней;

**Результат выполнения:** срок уточнения регламента предоставления муниципальной услуги 01.07.2017.

#### 2.1.2

**Этап реализации:** уровень развития услуг в электронном виде;

**Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде;

**Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.09.2017;

**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг, процентов;

**Текущее значение показателя:** 2.5%;

**Результат выполнения:** для сокращения сроков прохождения процедуры получения разрешения на строительство физические и юридические лица могут подать заявки в электронной форме через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

### 2.1.3

**Этап реализации:** уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в многофункциональных центрах предоставления муниципальных услуг (далее - МФЦ);

**Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ по принципу "одного окна" в МФЦ;

**Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.09.2017;

**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов;

**Текущее значение показателя:** 66%;

**Результат выполнения:** муниципальная услуга может предоставляться по принципу "одного окна" через государственное автономное учреждение Ярославской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (местонахождение - г. Рыбинск, пр. Генерала Батова, д. 1).

### 2.1.4

**Этап реализации:** регламентация процедур

**Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** разработка и принятие административных регламентов предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ;

**Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.07.2017;

**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** утвержденный административный регламент с внесенными изменениями, вступившими в действие с 01.01.2017, да/нет;

**Текущее значение показателя:** да;

**Дата начала - Дата окончания:** 01.07.2017 – 31.12.2017;

**Показатели, характеризующие степень достижения результата:** утвержденный административный регламент с внесенными изменениями, вступившими в действие с 01.07.2017, да/нет;

**Текущее значение показателя:** нет.

### 3. Получение разрешения на строительство

#### 3.1.1

- **Этап реализации:** получение разрешения на строительство;
- **Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** сокращение сроков получения разрешения на строительство;
- **Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 31.12.2017;
- **Показатели, характеризующие степень достижения результата:** срок предоставления услуги, рабочих дней;
- **Текущее значение показателя:** 7 дней;
- **Результат выполнения:** да.

#### 3.1.2

- **Этап реализации:** уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде;
- **Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде;
- **Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.09.2017;
- **Показатели, характеризующие степень достижения результата:** доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов;
- **Текущее значение показателя:** 1.9%;
- **Результат выполнения:** для сокращения сроков прохождения процедуры получения разрешения на строительство физические и юридические лица могут подать заявки в электронной форме через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

#### 3.1.3

- **Этап реализации:** уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в МФЦ;
- **Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:** обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство по принципу "одного окна" в МФЦ;
- **Дата начала - Дата окончания:** 01.01.2017 – 01.09.2017;
- **Показатели, характеризующие степень достижения результата:** доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов;
- **Текущее значение показателя:** 66%;
- **Результат выполнения:** муниципальная услуга может предоставляться по принципу "одного окна" через государственное автономное учреждение Ярославской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (местонахождение - г. Рыбинск, пр. Генерала Батова, д. 1).

## 4. Обеспечивающие факторы

### Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов:

- повышение доступности интересующей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории;

### Дата начала - Дата окончания:

- 01.01.2017 – 31.12.2017;

### Показатели, характеризующие степень достижения результата:

- наличие на официальных сайтах в сети "Интернет" органов местного самоуправления отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, правила землепользования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий, да/нет;

### Текущее значение показателя:

- да;

### Результат выполнения:

- перечень административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг размещен на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в разделе "Муниципальные услуги и закупки".
- Планы землепользования и застройки, генеральные планы поселений размещены на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района на странице Управления АПК, архитектуры и земельных отношений в разделе "Документы территориального планирования муниципальных образований Рыбинского МР" Баннер программы интересующей застройщиков информации "ИнфоСтрой76" размещен на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района.

## Итоговый рейтинг местных органов самоуправления Рыбинский муниципальный район (Рейтинг-76)

В рамках «Рейтинга-76» подведены итоги работы органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в 2017 году. Рейтинг учитывает ключевые направления социально-экономического развития территорий. Оценка проведена по 42 показателям, касающимся направлений социально-экономического развития территорий: экономики, сельского хозяйства, инфраструктуры, экологии, социальной сферы, муниципального управления, безопасности.



Рыбинский муниципальный район занял 12 место рейтинга, а также пятое место по направлению «Экономика».

Р-76	Наименование ГО и МР	Экономика	Инфраструктура	Социальное развитие	Муниципальное управление	Безопасность
1	Угличский	3	2	1	9	5
2	Мышкинский	2	1	4	10	6
3	г. Переславль-Залесский	1	14	3	3	2
4	Тутаевский	9	8	2	4	1
5	Некрасовский	12	4	5	2	13
6	Ярославский	4	5	14	1	9
7	г. Ярославль	3	17	6	5	2
8	Гаврилов-Ямский	6	12	10	6	4
9	Первомайский	14	3	7	16	4
10	Пошехонский	13	11	2	14	8
11	Переславский	7	6	18	3	7
12	Рыбинский	5	16	9	11	12
13	Большесельский	18	9	8	8	10
14	г. Рыбинск	11	19	9	7	3
15	Ростовский	10	10	17	10	9
16	Брейтовский	15	13	12	14	11
17	Борисоглебский	8	18	11	15	10
18	Любимский	19	7	16	13	4
19	Даниловский	16	15	15	10	11
20	Некоузский	17	14	13	12	10